

510 000 €

**Achat maison contemporaine**

**4 pièces**

**Surface : 153 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1997**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Informations légales**

510 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison contemporaine 1457 Vidauban

Dans un quartier agréable, proche du centre-ville, superbe maison provençale offrant 150M<sup>2</sup> habitable + terrasses, garage, cave, atelier et piscine l'ensemble sur un très beau jardin magnifiquement bien arboré. Les informations sur les risques auxquels, ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 13/03/2025



La Source Immobilier - 28 avenue du Président Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 06 22 45 25 80 - [contact@lasourceimmobilier.com](mailto:contact@lasourceimmobilier.com)

RCS FR74490402856SIRET 490 402 856 00028 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet