

283 000 €

Achat maison

Surface : 90 m²

Surface terrain : 540 m²

Année construction : 1985

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Maison 1452 Vidauban

Dans un quartier agréable, proche du centre-ville, sur un beau terrain plat, clos et bien aménagé, agréable maison de plain-pied offrant : hall d'entrée, salon/séjour avec cheminée insert, cuisine aménagée, trois chambres, salle d'eau, WC indépendant, véranda et garage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

283 000 € honoraires inclus

4,81% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (270 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A

Coûts énergie annuel de 1070 à 1500 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 30/01/2025



La Source Immobilier - 28 avenue du Président Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 06 22 45 25 80 - contact@lasourceimmobilier.com

RCS FR74490402856SIRET 490 402 856 00028 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet